

**Сравнительная характеристика налогообложения
для юридических лиц в Республике Беларусь
согласно Налоговому Кодексу Республики Беларусь (Особенная часть) и
Указу Президента Республики Беларусь от 30.12.2016 №508
(2018 год)**

Вид налога, сбора (пошлины), отчисления	Предприятия–резиденты Республики Беларусь, в т.ч. предприятия с иностранными инвестициями	Резидент СЭЗ «Гродноинвест»
1. Налог на прибыль	18% (п.1 ст.142 Налогового Кодекса Республики Беларусь, далее - НК), по дивидендам и приравненным к ним доходам – 12% (п.5 ст.142 НК)	Прибыль резидентов СЭЗ, зарегистрированных до 01.01.2012, полученная от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства, на которую распространяются особенности налогообложения в СЭЗ, освобождается от налога на прибыль с 01.01.2017 по 31.12.2021. Прибыль резидентов СЭЗ, зарегистрированных с 01.01.2012, полученная от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства освобождается в течение 10 лет с даты ее объявления. После истечения льготного периода, прибыль от реализации товаров (работ, услуг) облагается по ставке, уменьшенной на 50%.
2. Налог на доходы иностранных юридических лиц, не осуществляющих деятельность в Республике Беларусь через постоянное представительство:	Исчисляется, удерживается и перечисляется в бюджет юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, начисляющими и (или) выплачивающими доход иностранной организации, не осуществляющей деятельность в Республике Беларусь через постоянное представительство	
- плата за перевозку, фрахт, а также оказание транспортно-экспедиционных услуг;		6% от суммы дохода
- по долговым обязательствам;		10% от суммы дохода
- по дивидендами приравненным к ним доходам, доходы от отчуждения долей в уставном фонде;		12% от суммы дохода
- иные доходы.		15% от суммы дохода
3. Налог на добавленную стоимость	0%, 10%, 20% (ст. 102 НК)	0%, 10%, 20% (ст. 102 НК) Освобождаются от налога на добавленную стоимость, взимаемого таможенными органами, помещаемые резидентами СЭЗ под таможенную процедуру выпуска для внутреннего потребления товары, изготовленные (полученные) с использованием иностранных товаров, помещенных под таможенную процедуру свободной таможенной зоны. (Указ Президента РБ от 30.12.2016 №508).
4. Акцизы	По ставкам на каждый вид подакцизной продукции или товара (ст.112 НК)	
5. Экологический налог	По ставкам (ст.207 НК) с применением коэффициентов по объектам (ст.205 НК): - выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух; - сброс сточных вод; - хранение, захоронение отходов производства; - ввоз на территорию Республики Беларусь озоноразрушающих веществ, в том числе содержащихся в продукции	
6. Налог на недвижимость	1% остаточной стоимости зданий и сооружений (ст.185, 188 НК)	Освобождаются: - в течение трех лет, исчисляемых начиная с квартала, на который приходится дата регистрации организации в качестве резидента СЭЗ, по объектам налогообложения этим налогом, расположенным на территории соответствующих СЭЗ, приобретенным (возникшим) в указанный трехлетний период, независимо от направления их использования, за исключением объектов налогообложения налогом на недвижимость,

		<p>взятых и (или) сданных резидентом СЭЗ в аренду (финансовую аренду (лизинг)), иное возмездное или безвозмездное пользование, а также на здания, сооружения и передаточные устройства сверхнормативного незавершенного строительства, признаваемые таковыми в соответствии с частью второй пункта 1 статьи 185 Налогового Кодекса.</p> <p>- по объектам налогообложения этим налогом, расположенным на территории соответствующих СЭЗ, независимо от направления их использования. Льгота предоставляется в квартале, если в непосредственно предшествующем ему квартале резидентом СЭЗ осуществлялась реализация товаров (работ, услуг), на которую распространяются особенности налогообложения в СЭЗ.</p> <p>По объектам (здания, сооружения и передаточные устройства) сверхнормативного незавершенного строительства налог не начисляется.</p>
<p>7. Земельный налог (арендная плата за землю)</p>	<p>Земельный налог исчисляется по ставкам (ст.196, 197 НК) исходя из кадастровой стоимости земельного участка и его площади (в зависимости от качества и местоположения участка).</p> <p>Местные Советы депутатов имеют право увеличивать (уменьшать), но не более чем в 2,5 раза ставки земельного налога отдельным категориям плательщиков. Решения местных Советов депутатов об увеличении ставок земельного налога не распространяются на юридические лица и индивидуальных предпринимателей, получающих государственную поддержку в виде изменения установленного законодательством срока уплаты налогов, сборов, таможенных платежей и пени, финансовой помощи из республиканского бюджета (ст.201¹ НК)</p> <p>Взимание арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности, осуществляется в соответствии с Указом Президента РБ от 01.03.2010 №101.</p>	<p>Освобождаются от налога на землю (арендной платы) по земельным участкам, предоставленным для строительства объектов, на период проектирования и строительства объекта, но не более пяти лет с даты регистрации.</p> <p>Освобождаются от земельного налога с 01.01.2017 по 31.12.2021 земельные участки резидентов СЭЗ независимо от их целевого назначения, расположенные в границах СЭЗ. Льгота предоставляется в квартале, если в непосредственно предшествующем ему квартале резидентом СЭЗ осуществлялась реализация товаров (работ, услуг), на которую распространяются особенности налогообложения в СЭЗ.</p> <p>Освобождаются от арендной платы земельные участки резидентов СЭЗ независимо от их целевого назначения, расположенные в границах СЭЗ. Льгота предоставляется в квартале, если в непосредственно предшествующем ему квартале резидентом СЭЗ осуществлялась реализация товаров (работ, услуг), на которую распространяются особенности налогообложения в СЭЗ.</p>
<p>8. Отчисления в фонд социальной защиты населения</p>	<p>34% фонда заработной платы</p>	
<p>9. Оффшорный сбор</p>	<p>15% (п.5 ст.232 НК)</p> <p>Объекты обложения (п.1 ст.232 НК):</p> <ul style="list-style-type: none"> - перечисление денежных средств резидентом Республики Беларусь нерезиденту Республики Беларусь, зарегистрированному в оффшорной зоне, иному лицу по обязательству перед этим нерезидентом или на счет, открытый в оффшорной зоне; - исполнение обязательства в неденежной форме перед нерезидентом Республики Беларусь, зарегистрированным в оффшорной зоне, кроме случаев исполнения нерезидентом Республики Беларусь встречного обязательства путем перечисления на счет резидента Республики Беларусь денежных средств; - переход в соответствии с законодательством имущественных прав и (или) обязанностей в связи с переменой лиц в обязательстве, сторонами которого выступают резидент Республики Беларусь и нерезидент Республики Беларусь, зарегистрированный в оффшорной зоне 	

* **Деятельность, на которую распространяется специальный правовой режим (СПР):**

- 1) реализация резидентами СЭЗ за пределы Республики Беларусь товаров (работ, услуг) собственного производства;
- 2) реализацию резидентами СЭЗ товаров (работ, услуг) собственного производства резидентом СЭЗ другим резидентам СЭЗ;
- 3) реализацию резидентами СЭЗ за пределами РБ иностранным юридическим и (или) физическим лицам в соответствии с заключенными между ними договорами товаров собственного производства, произведенных этими резидентами на территории СЭЗ (реализация с мест хранения товаров на территории иностранного государства и (или) участие товаров в выставках-ярмарках, проводимых на территории иностранного государства).

Особенности применения **специального правового режима** резидентами СЭЗ изложены в пункте 3 статьи 326 НК РБ.

Резиденты **обязаны** вести отдельный учет выручки (доходов), затрат (расходов) по деятельности, на которую распространяется СПР (пункт 8 статьи 326 НК РБ).

- ** Резиденты СЭЗ, помимо перечисленных, пользуются всеми другими льготами и преференциями, предоставляемыми субъектам хозяйствования в соответствии с действующим налоговым законодательством;
- *** Подоходный налог физическими лицами-резидентами СЭЗ уплачивается в соответствии с налоговым законодательством о подоходном налоге с физических лиц в Республике Беларусь (плоская шкала – 13%).
- **** Налоги удерживаются и перечисляются в бюджет в зависимости от специфики деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.